

Veřejná zakázka malého rozsahu odstranění stavby v Litvínově

Předmětem veřejné zakázky je odstranění části stavby na pozemku parc. č. 2583/4 k.ú. Horní Litvínov (je umístěna v žst. Litvínov v těsném sousedství Restaurace Jáva).

Stavba je přízemní a má obdélníkový půdorys o celkových rozměrech 10x50 metrů. Budova je nepodsklepená. Střecha je sedlová s podokapními žlaby a po fasádě vedenými svody. Nosnou konstrukci střechy tvoří vaznicový krov se středními vaznicemi a sloupky. Střešní plášť je proveden ve skladbě:

- Hydroizolace – asfaltová lepenka
- Prkenný záklop

Svislé nosné konstrukce jsou provedeny z hrázděného zdiva z dřevěných trámů a plných cihel na maltu vápenocementovou.

Základy celého objektu zřejmě tvoří betonové pasy. Přesná hloubka založení není známa.

Po požáru objektu v srpnu letošního roku má stavba z větší části zničenou střechu (dřevěné trámy, prkenný záklop i hydroizolační vrstva), poškozenou většinu nosných dřevěných profilů střechy i části bočních stěn včetně dveří i oken. Základy objektu poškozeny nebyly. **Stavba je nestabilní a hrozí zřícením.**

Stavba je tvořena nadzemní rampou cca 1 m vysokou na níž je stavba bývalého skladiště.

Předmětem zakázky je odstranění stavby skladu s výjimkou odstranění základů a odstranění nadzemní rampy cca 1m vysoké tvořící cca 2/3 zastavěného pozemku (viz přiložené fotografie). Základy a nadzemní rampa se odstraňovat nebudou.

Součástí zakázky je odvoz vzniklého odpadu, jeho likvidace v souladu se zákonem o odpadech a jeho prováděcími předpisy, včetně odpadu, který dnes uložen ve vnitřním prostoru na podezdívce (rampě) stavby.

Přesné technické údaje si může zhotovitel zjistit ohledáním stavby, stavba není v uzavřeném prostoru a je volně přístupná. Při této příležitosti upozorňujeme, že stavba je nestabilní a hrozí zřícením a při vstupu do objektu hrozí nebezpečí úrazu.

Kvalifikační předpoklady: Zhotovitel musí splňovat podmínky ve smyslu § 128 odst. 4 stavebního zákona. Součástí nabídky musí být čestné prohlášení o splnění kvalifikačních předpokladů s tím, že originály nebo ověřené kopie předloží zhotovitel zadavateli před uzavřením smlouvy.

Odstranění stavby bude Drážním úřadem nařízeno podle § 135 odst. 3 stavebního zákona. Podmínkou zakázky je, že finanční úhrada bude provedena až po zhotovení díla (zálohy jsou nepřípustné). Ve smlouvě o dílo nesmějí být žádné smluvní pokuty, které by byl objednatel povinen hradit zhotoviteli.

Nabídka je nutno podat výhradně prostřednictvím elektronického tržiště TENDERMARKET a podepsat je elektronickým podpisem založeným na

kvalifikovaném certifikátu či elektronickou značkou založenou na kvalifikovaném systémovém certifikátu.

Termín realizace díla: do 15.12.2012.

Kontaktní osoba: Ing. Jitka Kotásková

tel.:+420 602 149 922

e-mail: kotaskova@ducr.cz

Předpokládaná cena zakázky max.: 700 000, - Kč včetně DPH.

Kritéria hodnocení zakázky: Zakázka bude vybrána podle nejnižší nabídnuté ceny.

Příloha: Statický posudek stavby

Statický posudek nosných konstrukcí objektu skladu

Objednatel: Drážní úřad
Wilsonova 300/8
Praha 2 - Vinohrady
121 06

Místo stavby: nádraží Litvínov
Sklad na pozemku 2583/4, k.ú. Horní Litvínov

Počet stran: 5

Vypracoval:

Ing. Ladislav Homola

.....

Obsah :

1	Úvod	3
2	Podklady.....	3
3	Použité normy a literatura.....	3
4	Popis současného stavu.....	3
5	Popis poškození	4
6	Nebezpečnost zjištěného stavu	4
7	Návrh opatření.....	4
8	Závěr	4
9	Fotodokumentace (říjen 2012).....	5

1 Úvod

Odborný posudek byl vyžádán majitelem pozemku, na kterém je sklad soukromé společnosti umístěn - Drážním úřadem se sídlem v Praze.

Cílem posudku je:

- popis současného stavu objektu
- posouzení nebezpečnosti zjištěného stavu
- návrh zajištění objektu

2 Podklady

K současnému stavu objektu se nepodařilo zajistit žádnou dokumentaci. Jediným podkladem pro posouzení současného stavu byla podrobná prohlídka objektu, prověření rozměrů, geometrie a materiálového řešení nosných konstrukcí.

3 Použité normy a literatura

- ČSN EN 1991-1-1 (ČSN 73 0035) Eurokód 1 - Zatížení konstrukcí
- ČSN EN 1997-2 (ČSN 73 1201) Eurokód 2 - Navrhování betonových konstrukcí
- ČSN EN 1996-1-1 (ČSN 73 1701) Eurokód 5 - Navrhování dřevěných konstrukcí
- ČSN EN 1996-1-1 (ČSN 73 1101) Eurokód 6 - Navrhování zděných konstrukcí
- ČSN EN 1997-1 (ČSN 73 1101) Eurokód 7 - Navrhování geotechnických konstr.
- ČSN ISO 13822 Zásady navrhování konstrukcí - Hodnocení existujících konstrukcí

4 Popis současného stavu

Stavba je přízemní a má obdélníkový půdorys o celkových rozměrech cca 10 x 50 metrů. Budova je nepodsklepená. Střecha je sedlová s podokapními žlaby a po fasádě vedenými svody. Nosnou konstrukci střechy tvoří dřevěný vaznicový krov se středními vaznicemi a sloupky. Střešní plášť je proveden ve skladbě:

- hydroizolace –asfaltová lepenka
- prkenný záklop

Svislé nosné konstrukce jsou provedeny z hrázdného zdiva z dřevěných trámů a plných cihel na maltu vápenocementovou.

Základy obou celého objektu zřejmě tvoří betonové pasy. Přesná hloubka založení není známa.

Budova byla využívána jako sklad.

5 Popis poškození

14.srpna letošního roku došlo k požáru, jehož následkem bylo zničení větší části střechy (dřevěné trámy, prkenný záklop i hydroizolační vrstva), poškození většiny nosných dřevěných profilů střechy i části bočních stěn včetně dveří, vrat i oken.

Základy objektu nebyly poškozeny.

Rozsah poškození stavby viz oddíl Fotodokumentace.

6 Nebezpečnost zjištěného stavu

Na základě prohlídky objektu v říjnu 2012 lze konstatovat, že stav většiny nosných konstrukcí je nevyhovující. Po zničení části objektu vlivem požáru dochází k další degradaci všech nosných prvků vlivem deště a větru.

V případě výrazných poryvů větru hrozí zejména nebezpečí zřícení štítových stěn a ohrožení kolemjdoucích osob.

7 Návrh opatření

Vzhledem k výraznému stupni poškození objektu doporučuji jeho neodkladnou demolici.

Kolem celé stavby musí být vymezen volný prostor, kde bude zakázán vstup nepovolaným osobám. Ochranné pásmo by mělo být vymezeno minimálně 5 metrů od obvodových stěn objektu.

8 Závěr

Stav objektu lze označit za havarijní, demolici není vhodné odkládat, neboť zatékáním dešťových srážek do objektu a působením větrných poryvů by mohlo dojít i k narušení nosných stěn a spodní části stavby.

Litvínov, 1. 11. 2012.

9 Fotodokumentace (říjen 2012)

