

DRÁŽNÍ ÚŘAD, NERUDOVA 1, 779 00 OLOMOUC
sekke infrastruktury, územní odbor Olomouc

Sp. zn.: MO-SDO0669/21/Sj

V Olomouci dne 10. listopadu 2021

Č. j.: DUCR-66695/21/Sj

Telefon: +420 972 741 315 (linka 217)

Právněná úřední osoba: Skopalová Jitka JUDr.

E-mail: skopalova@ducr.cz

OZNÁMENÍ
SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ
s posouzením vlivů na životní prostředí
VEŘEJNOU VYHLÁŠKOU

Drážní úřad, jako drážní správní úřad podle § 54 odst. 1 zákona č. 266/1994 Sb., o dráhách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), a jako speciální stavební úřad pro stavby drah podle § 7 odst. 1 zákona a podle § 15 odst. 1 písm. b) a § 94j odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), obdržel dne 9.11.2021 žádost stavebníka PARK SPORTU Hrubá Voda, a.s., Hrubá Voda 21, 783 61 Hlubočky, IČ 27815277, o společné územní rozhodnutí a stavební povolení pro soubor staveb s názvem

SKIPARK HRUBÁ VODA III. ETAPA

v rozsahu:

- SO 01 Prodloužení lanové dráhy
- SO 02 Rozšíření rozvodů zasněžování
- SO 03 Terénní úpravy sjezdových tratí
- SO 04 Trafostanice a přípojka vn

Umístění stavby:

k.ú. Hrubá Voda: pozemky p.č. 436/1, 436/14 3 – obě ostatní plocha, p.č. 436/12, 436/17 – obě lesní pozemek, k.ú. Hlubočky: pozemky p.č. 411 – ostatní plocha, p.č. 412 - trvalý travní porost

Popis stavby:

Jedná se o změnu dokončené stavby – prodloužení visuté osobní jednolanové dráhy s pevným uchycením čtyřmístných vozů. Přesunutí stávající vratné stanice, čímž dojde k prodloužení stávající lanové dráhy. Budou doplněny 4 ks traťových podpěr z ocelových trubek průměru 610 mm a 762 mm, výšky od 4,1 m do 14 m. Vzhledem ke změně délky LD a převýšení dojde k výměně hlavního a nouzového pohonu za výkonnější a ke změně elektrického zařízení LD., budou doplněny vozy LD a instalováno nové dopravní lano o průměru 40,5 mm. Původní základ vratné stanice bude odstraněn.

Po prodloužení bude mít lanová dráha tyto parametry:

Šikmá délka 739 m, vodorovná délka 708 m, převýšení 212,8 m, dopravní rychlost 2,5 m/s., přepravní kapacita 1730 osob/hodina, počet vozů 73 ks.

Bude vytvořen druhý okruh rozvodů zasněžování. V areálu bude možné připojit na jednotlivá přípojná místa na obou řadech 7 sněžných děl.

Odlesnění ploch, na odlesněných plochách dojde ke skrývce humózní vrstvy, která bude použita k ohumusování vzniklých terénních tvarů a stavbou narušených ploch. Od nové horní stanice budou trasovány sjezdové tratě „A“ a „B“. Trafostanice typu BETONBAU UKL 3119L s rozměry 3 x 2 m bude napojena zemním kabelem 22 kV, které bude svedeno z úsekového odpínače na betonovém sloupu č. 32A, kde se napojí na stávající venkovní vedení VN č. 17. Délka trasy výkopu nové kabelové trasy bude 210 m.

Dnem podání bylo podle § 44 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "správní řád"), zahájeno v této věci společné řízení.

Drážní úřad podle § 94u stavebního zákona, v návaznosti na ust. § 9b odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zák.č. 100/2001Sb.),

o z n a m u j e

účastníkům řízení, kteří jsou mu známi, a dotčeným orgánům

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ŘÍZENÍ

o záměru posuzovaném podle zákona č. 100/2001 Sb., na který bylo dle zákona č. 100/2001 Sb. vydáno Krajským úřadem Olomouckého kraje Závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí dne 10.1.2019 pod č.j. KUOK 5206/2019. Společné řízení je tedy vedeno jako navazující řízení ve smyslu § 3 písm. g) zákona č. 100/2001 Sb. Současně s oznámením o zahájení společného řízení je na úřední desce v souladu s § 9b odst. 1 písm. a) zákona č. 100/2001 Sb. zveřejněna žádost o vydání společného povolení a seznam stavebních objektů jako součást oznámení o zahájení řízení. Navazující řízení se vždy považuje za řízení s velkým počtem účastníků podle správního řádu. (§9b odst. 3 zák.č. 100/2001 Sb.)

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy, nejpozději **do 30 dnů následujících po dni vyvěšení tohoto oznámení na úřední desce.** K později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Vzhledem k tomu, že Drážnímu úřadu jsou dobře známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění, nenařizuje Drážní úřad v souladu s § 94u odst. 1 stavebního zákona veřejné ústní jednání ani ohledání na místě.

Závazná stanoviska, která mohou dotčené orgány uplatňovat podle § 4 odst. 4 stavebního zákona, a námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněna nejpozději ve stanovené lhůtě, jinak se k nim podle § 94w odst. 1 stavebního zákona nepřihlíží.

K závazným stanoviskům a námitkám a připomínkám k věci, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se podle § 94w odst. 2 stavebního zákona nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. K námitkám, které překračují níže uvedený rozsah, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru v rozsahu, jakým může být její vlastnické nebo jiné věcné právo přímo dotčeno. Dále může uplatňovat námitky proti dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno její vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě.

Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek. Obec uplatňuje námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Drážní úřad posoudí námitky na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem. O námitce občanskoprávní povahy si

Drážní úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci; to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Do podkladů žádosti o stavební povolení lze nahlédnout u Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územního odboru Olomouc na adrese Nerudova 1, Olomouc (termín nahlédnutí do spisu doporučujeme předem projednat s oprávněnou úřední osobou).

Poučení veřejnosti:

Veřejnost může podle § 9c odst. 1 zákona č. 100/2001Sb. v navazujícím řízení uplatňovat připomínky k záměru. Připomínky lze uplatnit ve lhůtě do 30 dnů od zveřejnění informací podle § 9b odst. 1 na úřední desce. Oznámení se podle § 9b odst. 1 považuje za zveřejněné vyvěšením na úřední desce Drážního úřadu. Informace musí být vyvěšena po dobu 30 dnů. K později podaným připomínkám nebude přihlédnuto.

Do podkladů žádosti o společné povolení, vyjádření a závazných stanovisek dotčených orgánů, která byla vydána pro účely navazujícího řízení (§ 9b odst. 4 písm.a) zák.č. 100/2001Sb.), lze nahlédnout u Drážního úřadu, sekce infrastruktury, územní odbor Olomouc na adrese Nerudova 1, Olomouc (termín nahlédnutí do spisu doporučujeme předem projednat s oprávněnou úřední osobou).

Pokud se podáním písemného oznámení přihlásí správnímu orgánu, který navazující řízení vede, do 30 dnů ode dne zveřejnění informací podle § 9b odst. 1, stává se účastníkem navazujícího řízení též dotčená veřejnost uvedená v § 3 písm. i) bodě 2., t.j. právnická osoba soukromého práva, jejímž předmětem činnosti je podle zakladatelského právního jednání ochrana životního prostředí nebo veřejného zdraví, a jejíž hlavní činností není podnikání nebo jiná výdělečná činnost, která vznikla alespoň 3 roky před dnem zveřejnění informací o navazujícím řízení podle § 9b odst. 1, případně před dnem vydání rozhodnutí podle § 7 odst. 6, nebo kterou podporuje svými podpisy nejméně 200 osob (podle § 9 odst. 3 zákona č. 100/2001 Sb.).

V souladu s § 9b odst. 1 písm. b) zákona č. 100/2001 Sb. Drážní úřad informuje veřejnost, že výsledkem navazujícího řízení má být společné povolení pro stavbu SKIPARK HRUBÁ VODA III. ETAPA ve shora uvedeném rozsahu.

V souladu s § 9b odst. 1 písm. c) zákona č. 100/2001 Sb. Drážní úřad informuje, že s dokumenty pořízenými v průběhu procesu posuzování vlivů provedení záměru na životní prostředí zveřejněnými podle § 16 zák.č. 100/2001 Sb. se může veřejnost seznámit na internetových stránkách CENIA, česká informační agentura životního prostředí http://portal.cenia.cz/eiasea/detail/EIA_OLK800.

Okruh účastníků řízení je stanoven:

podle §94k písm. a)

stavebník: PARK SPORTU Hrubá Voda, a.s., Hrubá Voda 21, 783 61 Hlubočky, IČ 27815277

podle § 94k písm.b), c), d) e) – obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn, vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem, vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku, osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:

1. Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu: Vojenské lesy a statky ČR, s.p., Pod Juliskou 1621/5, 160 00 Praha
2. Ing. Antonín Tomeček, 783 56 Doloplazy č.p.83
3. ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín
4. Obec Hlubočky, Olomoucká 17, 783 61 Hlubočky

Výzva účastníkům řízení podle § 36 odst. 3 správního řádu:

Drážní úřad oznamuje účastníkům řízení, že po uplynutí lhůty, stanovené v tomto oznámení k uplatnění stanovisek a námitek účastníků řízení, bude mít shromážděny veškeré podklady pro vydání rozhodnutí ve věci.

Drážní úřad v souladu s ust. § 36 odst. 3 správního řádu sděluje účastníkům řízení, že se mohou s těmito podklady seznámit ve lhůtě od 15.12.2021 do 21.12.2021. Po uplynutí této lhůty bude vydáno rozhodnutí ve věci.

Ing. Jarmila Wagnerová
ředitelka územního odboru Olomouc

Toto oznámení včetně příloh musí být v souladu s ust. § 144 správního řádu a v návaznosti na ust. § 9b odst. 1 zák.č. 100/2001 Sb. **vyvěšeno po dobu 30 dnů** na úřední desce a elektronické úřední desce Drážního úřadu a na úřední desce Obecního úřadu Hlubočky. Rozhodující pro běh lhůt je vyvěšení na úřední desce Drážního úřadu

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:

Razítko

Podpis:

Rozdělovník:

Účastníci řízení: - doručuje se jednotlivě

1. stavebník: PARK SPORTU Hrubá Voda, a.s., Hrubá Voda 21, 783 61 Hlubočky, IČ 27815277
2. Česká republika, právo hospodařit s majetkem státu: Vojenské lesy a statky ČR, s.p., Pod Juliskou 1621/5, 160 00 Praha
3. Ing. Antonín Tomeček, 783 56 Doloplazy č.p.83
4. ČEZ Distribuce, a.s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín
5. Obec Hlubočky, Olomoucká 17, 783 61 Hlubočky

Dotčená veřejnost: - doručuje se veřejnou vyhláškou

Dotčené orgány:

1. Krajský úřad Olomouckého kraje, Jeremenkova 40a, 779 11 Olomouc
2. Vojenský lesní úřad, Tychonova 1, 160 01 Praha 6
3. Magistrát města Olomouce, Hynaisova 34/10, 779 00 Olomouc
4. Krajská hygienická stanice Olomouckého kraje se sídlem v Olomouci, Wolkerova 74/6, 779 00 Olomouc
5. Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Územní odbor Olomouc, Schweitzerova 524/91, 779 00 Olomouc
6. Obecní úřad Hlubočky, Olomoucká 17, 783 61 Hlubočky

Spis